

Забайкальский Росреестр: определены новые основания для возврата документов без рассмотрения

Федеральным законом от 13.06.2023 № 248-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в «Закон о регистрации» (Федеральный закоа от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости») внесены изменения.

Cтатья 25 «Закона о регистрации» дополнена новыми основаниями для возврата заявления и документов, представленных для осуществления государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав, без рассмотрения:

если право, ограничение права или обременение объекта недвижимости, о регистрации которого просит заявитель, не подлежит государственной регистрации в соответствии с федеральным законом;

если земельный участок, в отношении которого представлено заявление о его снятии с государственного кадастрового учета, не является преобразуемым и не подлежит снятию с такого учета в соответствии с Законом о регистрации.

- Просим заявителей учесть указанные обстоятельства при подготовке и подаче документов, - отметила Оксана Крылова, и.о. руководителя Управления Росреестра по Забайкальскому краю.

#Росреестр #РосреестрЧита #РосреестрЗабайкальскийКрай #ЗабайкальскийРосреестр #Росреестр75 #Госуслуги #Недвижимость [#РосреестрРазъясняет](tg://search_hashtag?hashtag=%D0%A0%D0%BE%D1%81%D1%80%D0%B5%D0%B5%D1%81%D1%82%D1%80%D0%A0%D0%B0%D0%B7%D1%8A%D1%8F%D1%81%D0%BD%D1%8F%D0%B5%D1%82) [#УслугиРосреестра](tg://search_hashtag?hashtag=%D0%A3%D1%81%D0%BB%D1%83%D0%B3%D0%B8%D0%A0%D0%BE%D1%81%D1%80%D0%B5%D0%B5%D1%81%D1%82%D1%80%D0%B0)